****

**NJOFTIM PËR KONTRATË**

**FURNIZIM**

**FAZA E PARË - PARAKUALIFIKIM**

*Sipas Nenit 40 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092*

**Data e përgatitjes së njoftimit: 06/04/2021**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nr i Prokurimit** | **RFQ 106/04 – 2021** |

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Shqip |  | Serbisht |  | Anglisht |  |

**NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES**

**I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Emri zyrtar**:**Kompania Kosovare per Distribuim dhe Furnizim me Energji Elektrike sh.a.** | | | |
| **Adresa Postare**: **Bulevardi Bill Klinton nr. 5** | | | |
| Qyteti: **PRISHTINË** | Kodi postar: **10000** | | Vendi: **PRISHTINË** |
| **Personi kontaktues**: **Adem Hajdini** | | Telefoni: **038/501101/1266** | |
| Email: **adem.hajdini@ keds-energy.com** | | Faksi: *“[shëno numrin e faksit]”* | |
| Adresa e Internetit (*nëse aplikohet)*: | | <https://www.keds-energy.com/tendere.asp> | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Po |  | Jo |  |

Kontrata përfshinë prokurimin e përbashkët

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Po |  | Jo |  |

***Nëse po***, specifiko identitetin e të gjitha Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi.

**NENI II: LËNDA E KONTRATËS**

**II.1) PËRSHKRIMI**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:**  **Ndërtimi i objektit “Parku i Biznesit“** | | |
| **II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit**  *(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)* | | |
| **Punë** | **Furnizime** | **Shërbime** |
| Ekzekutim  Plani dhe ekzekutimi  Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa | Blerja  Qira financiare (lizing)  Qira  Blerje me këste  Një kombinim i këtyre |  |
| Vendi apo vendndodhja kryesore e punëve | **Vendi kryesor i realizimit**  **Drenas** |  |
| **II.1.3) Njoftimi përfshinë**  Krijimin e kontratës publike kornizë   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** |  | **Jo** |  | | | |
| **II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë** *(nëse aplikohet):*  Kontrate publike kornizë me një operator   |  | | --- | |  |   Kontrate publike kornizë me disa operator   |  | | --- | |  |   **Ekzekutimi i kontratës:**  Thirrje/Porosi   |  | | --- | |  |   Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë   |  | | --- | |  |   **Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë:** | | |
| **II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës**  **Ndërtimi i objektit “Parku i Biznesit“** | | |
| **II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP):**  **45212220-4** | | |
| **II.1.7) Variantet pranohen**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** |  | **Jo** |  | | | |
| **II.1.8) Ndarja në Pjesë**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** |  | **Jo** |  |     ***Nëse po,*** tenderët mund të dorëzohen për *(shënoni vetëm një kuti)*  vetëm një pjesë  Të gjitha pjesët | | |
| **II.I.9) Ne rast te një apo me shume pjesëve** *(nëse aplikohet)***:**  **Numri maksimal i Pjesëve që do të mund të shpërblehet tek një tenderues është: *të gjitha*** | | |
| **II.1.10) Informacione lidhur me pjesët** (*nëse aplikohen)* | | |
| **II.1.11) Vlera e parashikuar e kontratës: 421,000.00 Euro pa TVSH** | | |

**II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS**

|  |
| --- |
| **Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm** *(përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)*  **Sipas specifikave teknike të përshkruara edhe ne Listën e Çmimeve.** |

**II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**

|  |
| --- |
| **Fillon me nënshkrimin e kontratës dhe përfundon me pranimin teknik të objektit dhe pagesën e fundit nga AK.** |

**NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**

**III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** |  | **Jo** |  |   ***Nëse po***, vlera e sigurisë së ekzekutimit **15 % e vlerës së kontratës me kohëzgjatje nga fillimi deri 30 ditë pas përfundimit të kontratës.** |
| **III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata** *(nëse aplikohet)*:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** |  | **Jo** |  |   ***Nëse po,*** përshkrimi i kushteve të veçanta  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:**   |  |  | | --- | --- | | **Kërkesat e përshtatshmërisë:** | *Dëshmia e kërkuar dokumentare:* | | **a. Operatori ekonomik duhet ti përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë në pajtim me Ligjin Nr. 04 L-042, Neni 65.** | **a. Një deklaratë e shkruar nën Betim, e nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në dosjen e tenderit, Aneksi 2 (Origjinal).** | |
| **III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:**   |  |  | | --- | --- | | **Përshtatshmëria profesionale:** | **Dëshmia e kërkuar dokumentare:** | | **1. Certifikatë e regjistrimit të biznesit, regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe ose të korporatës në vendin e juaj të themelimit.** | **1. Certifikatë e regjistrimit të biznesit-me shifrën e veprimtarisë përkatëse (kopje), për Kompanitë e huaja duhet te dëshmohet një dokument identifikues sipas legjislacionit te vendit ku i takon** | | **2. Certifikata e TVSH-së, për kompanitë vendore.** | **2. Certifikata e TVSH-së (kopje).** | | **3.OE duhet të dëshmojë së është pagues i rregullt i energjisë elektrike (6 muajve të fundit), për kompanitë vendore.** | **3. Të dëshmohet me faturë ose raport përfundimtar se nuk është në obligime ndaj KESCO-s. (për kompanit e huaja nuk aplikohet)** | |
| **III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar**   |  |  | | --- | --- | | **Kapaciteti ekonomik dhe financiar:** | **Dëshmia e kërkuar dokumentare:** | | **1. Operatori ekonomik duhet te ofroje dëshmi të kënaqshme Autoritetit kontraktues së qarkullimi vjetor i OE gjate periudhës (nga Njoftim për Kontratë për periudhën e shkuar trevjeçare) arrin vlerën jo më pak se për 842,000.00 €.**  **Në rast së Operatori Ekonomik ose Grupi i Operatorëve Ekonomik dorëzon tender atëherë duhet që lideri i Operatorit Ekonomik të përmbush 60 % e qarkullimit.** | **1. Deklaratat tatimore vjetore të dorëzuara në ATK (për kompanit e huaja në agjensionin përkatës të vendit të tyre) për tri vitet e fundit nga njoftimi për kontratë ose raportin bankar origjinal të vulosur nga Banka.** | |
| **III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional**   |  |  | | --- | --- | | **Kapaciteti teknik dhe profesional:** | **Dëshmia e kërkuar dokumentare** | | **1. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses projekte te kësaj natyre (Njoftim për Kontratë për periudhën e shkuar trevjeçare) në vlerë prej të gjitha së bashku jo më pak se 631,500.00€,**  **Në rast së Operatori Ekonomik ose Grupi i Operatorëve Ekonomik dorëzon tender atëherë duhet te lideri i Operatorit Ekonomik te përmbush 60 % të vlerës me dëshminë që dorëzon.**  **2. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi së ka staf të mjaftueshëm për ta realizuar këtë projekt min. 30 punëtor me përvoje në lëmin e ndërtimit -suvatimit (në këtë numër nuk do të llogariten inxhinierët) .**  **3. Menaxheri i projektit të jetë inxhinier i Ndërtimtarisë ose Arkitekturës - min 3 vite përvojë punë pas diplomimit.**  **4. Një (1) Inxhinier i Ndërtimtarisë- drejtimi -Hidroteknik min 3 vite përvojë punë pas diplomimit.**  **5. Një (1) Inxhinier i Elektros drejtimi Energjetik min 3 vite përvojë punë pas diplomimit.**  **6. Një (1) Inxhinier i Makinerisë drejtimi termo energjetik min 3 vite përvojë punë pas diplomimit.**  **7. Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi së ka makineri të mjaftueshme si: Kamion, Vinç, Pick-up, Fork-Ashensor, Gërmues, etj.** | **1.Një listë e projekteve të punëve të përfunduara të nënshkruar dhe vulosur nga OE për përiudhën (nga Njoftimi për Kontratë për periudhën e shkuar trevjeçare), duke bashkëngjitur referenca ose procesverbalet e pranimit përfundimtar të punëve, duke treguar vlerën, datën dhe natyrën e projekteve për ndërtim/rikonstruim.**  **2. Një listë të stafit duke saktësuar punën që kryejnë si dhe kualifikimet e tyre origjinal të nënshkruar dhe vulosur nge OE.**  **3. Për menaxherin e Projektit të paraqiten- Diploma përkatëse -e noterizuar, kontratat ose marrëveshtja e punës për këtë projekte valide si dhe CV-në. Vendim me shkrimi për caktimin e menaxherit të Projektit i nënshkruar dhe vulosur nga OE origjinal.**  **4. Diploma përkatëse e noterizuara nga origjinali, kontratat ose marrëveshja e punës për këtë projekt valide, nga punëdhënësi.**  **5. Diploma përkatëse e noterizuara nga origjinali, kontratat ose marrëveshja e punës për këtë projekt valide, nga punëdhënësi.**  **6. Diploma përkatëse e noterizuara nga origjinali, kontratat ose marrëveshja e punës për këtë projekt valide, nga punëdhënësi.**  **7. Një listë të makinerive origjinal të nënshkruar dhe vulosur nge OE si dhe dëshmi si: dokumentacion, foto ose video që dëshmojnë që janë pronë e OE ose marrëveshja për shfrytëzim gjatë kohëzgjatjes së projektit.** | |

**III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** |  | **Jo** |  |   **III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar**  ***Nëse po,*** referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** |  | **Jo** |  | |

**NENI IV: PROCEDURA**

**IV.1) LLOJI I PROCEDURËS**

*[kliko njërën dhe fshij te tjerat]*

|  |
| --- |
| **IV.1.1) Lloji i procedurës** |
| **E hapur** |
| **E kufizuar** |
| **Konkurruese me negociata** |
| **Kuotim i Çmimit** |
| **IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim**  *(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)*  Në bazë të aplikacioneve të pranuara, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të mirren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:  **Kusht për kualifikim në fazën e dytë do të jetë numri i referencave me vlerë më të lartë (për tri vite).** |
| **IV.1.3)** **Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave** *(procedurë konkurruese me negociata)*  Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** |  | **Jo** |  |   Autoritetet kontraktuese do të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** |  | **Jo** |  | |
| IV.1.4) Numri minimal i kandidateve te cilët do te ftohen qe te dorëzojnë Tenderët fillestar është : **3** |

**IV.2) KRITERET E DHËNIES**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *[Shëno në kutinë e duhur dhe fshije tjetrën]*  **Çmimi më i ulët** **sipas kritereve të parapara në DT të fazës së dytë**  *apo*  **Tenderi ekonomikisht më i favorshëm** | | | |
| **Nën-kriteri** | **Pesha në %** | **Nën-kriteri** | **Pesha në %** |
| 1) |  | 5) |  |
| 2) |  | 6) |  |
| 3) |  | 7) |  |
| 4) |  | 8) |  |

**IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** |  | **Jo** |  |   ***Nëse po,***  Njoftim paraprak: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Publikime tjera (*nëse aplikohen): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |
| **IV.3.2) Kushtet për marrjen e *dosjes së tenderit me email:***  Afati i fundit për pranimin e kërkesave për *dosjen e tenderit*: **12/04/2021** |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** |  | **Jo** |  |   Dokumentet me pages  ***Nëse po****,* çmimi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Kushtet dhe metoda e pagesës: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **IV.3.3) Afati i fundit për pranim të*****tenderëve:***  ***Data* 16/04/2021*****koha*****14:00*****vendi****:* **Arhiva e KEDS në ndërtesën qendrore në Prishtinë** |
| **IV.3.4) Afati kohor për dorëzimin e *[tenderëve][aplikacioneve]* është shkurtuar:**  po  jo  ***Nëse po****,* jep arsyetim \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **IV.3.5)** A është e nevojshme siguria e tenderit:   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** |  | **Jo** |  |   ***Nëse po***, vlera e sigurisë së tenderit \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë \_\_\_\_\_\_ *apo* muaj \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **IV.3.6) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: 90 ditë** |
| **IV.3.7) Takimi për hapjen e tenderëve:**    ***Data:******koha:*** ***vendi:*** |

**NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE**

**V.1) ANKESAT**

|  |
| --- |
| **Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.** |

**V.2) INFORMACIONET SHTESË**

|  |
| --- |
| **Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.**  *Shto informacione tjera:[si konferenca para-ofertuese, vizita në punishte etj]*  **OE duhet të dorëzoj garancion për kualitet të punimeve dhe material me vlerë 5% e vlerës së kontratës me validit sa garancioni që ofron në fazën tenderuese.** |